

LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN

PT. BPR.TALENTA RAYA

TAHUN 2024



Kantor Pusat : Jl. Gajah Mada RT.002/RW. 006 Kel. Hambala-Waingapu Telp.
0387-61476-2564490, Fax. 0387-61476, Kabupaten Sumba Timur.

Kantor Cabang : Jl. Ranggaroko, Kel. Langgalero-Waitabula Kabupaten Sumba
Barat Daya

Kantor Cabang : Jl. Raya Melolo, Kel. Lumbukore, Kec. Umalulu Kabupaten
Sumba Timur

DAFTAR ISI

1. Susunan Kepengurusan	1
2. Data Pejabat Eksekutif	2
3. Data Kepemilikan	4
4. Riwayat Pendirian BPR	4
5. Ikhtisar Data Keuangan Penting	4
6. Kualitas Aset Produktif dan Rasio Keuangan	5
7. Faktor penyebab utama kredit bermasalah	5
8. Perkembangan usaha yang berpengaruh secara signifikan dan perubahan penting Lainnya	6
9. Strategi dan Kebijakan Manajemen	6
10. Struktur organisasi	8
11. Bidang usaha	11
12. Teknologi Informasi	11
13. Perkembangan dan Target Pasar	11
14. Jumlah, Jenis dan Lokasi Kantor	11
15. Kerja sama BPR dengan Bank, Lembaga Jasa Keuangan (LJK) lain, atau Lembaga Lain tidak ada atau Nihil	12
16. Pengembangan Sumber Daya Manusia – Bidang Tugas dan Komposisi Pegawai	12
17. Pengembangan Sumber Daya Manusia – Kegiatan Pengembangan	12
18. Laporan Posisi Keuangan	14
19. Laporan Perubahan Ekuitas	17
20. Laporan Arus Kas	18
21. Opini dari Akuntan Publik	18
Lembar Pengesahan	19

LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN PT. BPR.TALENTA RAYA Tahun : 2024

Berdasarkan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 16/SEOJK.03/2024, tentang Pelaporan melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perekonomian Rakyat, dengan ini kami menyampaikan Laporan Keuangan Tahunan PT.BPR. Talenta Raya untuk Tahun 2024 sebagai berikut:

1. Susunan Kepengurusan

Susunan Pengurus PT.BPR. Talenta Raya, Waingapu sesuai dengan Akta Pendirian dan Anggaran Dasar Nomor 102, tanggal 24 April 2006, dan perubahan terakhir akta nomor 01 tanggal 01 April 2024 dibuat oleh Notaris Pau Djara Liwe, S.H. di Waingapu dan di sahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU-0020623.AH.01.02 sebagai berikut:

DEWAN KOMISARIS PT BPR TALENTA RAYA

Komisaris Utama :

Nama	: Erwin Karwelo
Jabatan	: Komisaris Utama
Alamat	: Jl. D.I Pandjaitan No.12 Matawai – Waingapu
Tempat/Tgl.Lahir	: Waingapu / 03 Mei 1950
Agama	: Kristen Protestan
Pendidikan Terakhir	: Fakultas Ekonomi Ubaya Tingkat III, Semester VI
Sertifikasi Profesi	: Sertifikasi kompetensi Komisaris tahun 2016
Kursus Lainnya	: Pelatihan Dasar-dasar Akuntansi di Surabaya Audit Sistem dan Prosedur Kerja di Surabaya
Pengalaman Kerja	: Th. 1980 s/d. 1994 Peternakan Ayam Ras Pedaging Th. 1980 s/d. 1998 Toko Obat Berijin Th. 1980 s/d. sekarang, Dealer Suzuki wilayah Pulau Sumba Th. 1990 s/d. sekarang, Dealer Yamaha wilayah Pulau Sumba Th.2006 s/d sekarang di PT.BPR Talenta Raya -Waingapu menjabat sebagai Komisaris Utama.

Komisaris :

Nama	: Novembranus Ratu Rih,SH
Jabatan	: Komisaris
Alamat	: Jl. Amabi RT.34, RW.10, Kel.Oebufu, Kupang
Tempat/Tgl.Lahir	: Sumba Timur / 12 November 1964
Agama	: Kristen Protestan
Pendidikan	: Th. 2008, S1 UniversitasNusa Cendana– Kupang
Sertifikasi Profesi	: Sertifikasi kompetensi Komisaris tahun 2016
Kursus Lainnya	: Pengawasan Intern di Bank NTT Olsip Laporan Bulanan di Bank Indonesia Surabaya Pelatihan Laporan Bulanan BPR di Bank Indonesia Kupang
Pengalaman Kerja	: Th.1984 s/d 1995, di Bank NTT Jabatan terakhir sebagai Pimpinan Cabang Pembantu Th.2006 s/d sekarang di PT.BPR Talenta Raya -Waingapu menjabat sebagai Komisaris.

DEWAN DIREKSI PT BPR TALENTA RAYA

Direksi :

Nama : Halla Kaborang
Jabatan : Direktur Utama
Alamat : Jl.Johar RT.018/RW.06, Kelurahan Hambala- Kec.
Kota Waingapu
Tempat/Tgl.Lahir : Haumara / 12 Juli 1980
Agama : Katolik
Pendidikan : Th. 2005, S1 Ekonomi Manajemen Universitas Udayana, Bali
Sertifikasi Profesi : Th. 2007, Sertifikasi Profesi Direktur BPR angk.ke-24 di
Malang.
Kursus Lainnya : Th. 2007, Pelatihan Laporan Bulanan BPR, Bank Indonesia
Kupang
Pengalaman Kerja : Th.2006 sampai dengan 09 Desember 2014 menjabat sebagai
Direktur Operasional.
10 Desember 2014 sampai dengan 07 Desember 2016 menjabat
sebagai Direktur Pemasaran di PT.BPR Talenta Raya 08
Desember 2016 sampai sekarang menjabat sebagai Direktur
Utama di PT.BPR Talenta Raya.

Nama : Yunita Sofia Gae.
Jabatan : Direktur Yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan
Alamat : Jl. Erlangga RT.002 RW.001 Kel. Prailiu, Kec. Kampera
Tempat/Tgl.Lahir : Waingapu, 21 Juni 1987
Agama : Kristen Protestan
Pendidikan : Th. 2009, Diploma III Pariwisata Universitas Brawijaya
Malang
Sertifikasi Profesi : Th.2014, Sertifikasi Profesi Direktur BPR angk.ke 51 di Batu
Malang
Kursus Lainnya : Th. 2012, Kualitas Aktiva Produktif dan PPAP, Program
Penanganan APU&PPT Bagi Bpr, Penilaian kemampuan (Fit
Proper Test, Model Bisnis BPR) di Bank Indonesia Kupang.
Pengalaman Kerja : Th.2011 s/d tahun 2014 Menjabat sebagai Accounting di PT
BPR Talenta Raya.
08 Desember 2014 sampai dengan tanggal 7 Juli 2019
menjabat sebagai Direktur Operasional
8 Juli 2019 sampai dengan sekarang sebagai Direktur yang
membawahkan Fungsi Kepatuhan.

2. Data Pejabat Eksekutif:

Nama : Florida Manek Besin
Jabatan : Kepala Cabang Waitabula
Alamat : Waimangura Wewewa Barat
Kecamatan Wewewa Barat
Tempat/Tgl Lahir : Kupang, 24 Juni 1979
Agama : Katolik
Pendidikan : Th. 2002 Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen Kupang
Kursus Lainnya : Th. 2013 Pelatihan Sistem Informasi Debitur (SID) di BI Jakarta
Pengalaman Kerja : - Staf piutang NSS Cab, Kupang Periode Nov 2004 – Jun 2005
- Kepala piutang NSS Cab Kupang Periode Jul 2005 – April 2007
- Kepala Cabang NSS Cab, Sumba Barat Periode Apr 2007 –Mar
2008
- Kepala Cab NSS Cab Maumere periode Mar 2008 – Jul 2008
- Mutasi Kepala Piutang NSS Cab Waikabubak Periode Jul 2008 –
2009
- 10 September 2012 sampai sekarang sebagai Pimpinan Cabang di
PT BPR Talenta Raya Waitabula

Nama : Novitasari Ballo
 Jabat : Pimpinan Cabang Umalulu
 Alamat : Jl. Pulau Sumba Rt.033/Rw.009 Kel. Kambajawa Kec. Kota Waingapu
 Tempat/Tgl Lahir : Waingapu, 22 November 1994
 Agama : Kristen Protestan
 Pendidikan : Sarjana Komputer
 Kursus Lainnya : Pelatihan Credit Analist dan Collection di Kupang tahun 2018
 Pengalaman Kerja : - Tahun 2017 s/d tahun 2018 menjabat sebagai Ao Tabungan
 - Tahun 2018 s/d tahun 2020 menjabat sebagai Teller
 - Tahun 2020 s/d Juli 2024 menjabat sebagai SPI.
 - Juli 2024 sampai dengan Sekarang menjabat sebagai Pimpinan Cabang Umalulu

Nama : Dece Adelade Tallo Lena
 Jabatan : Kepala Bagian Dana
 Alamat : Jl. Ikan Nener No.11,Km 4
 Tempat/Tgl Lahir : Kupang, 18 Desember 1983
 Agama : Kristen Protestan
 Pendidikan : SMA
 Kursus Lainnya : Th. 2013 Sosialisasi Laporan Bulanan SAK ETAP BPR di BI Kupang
 Pengalaman Kerja : Th. 2006 menjabat sebagai Kasir di PT.BPR Talenta Raya
 Th.2008 menjabat sebagai Accounting di PT.BPR Talenta Raya
 Th.2009 s/d dengan sekarang menjabat sebagai Kab.Dana di PT.BPR Talenta Raya.

Nama : Yonathan Tunggu Landu Djama
 Jabatan : Pejabat Eksekutif Kepatuhan, Manajemen Resiko dan APU- PPT
 Alamat : Katikutana RT.002/RW.001 Desa Katikutana
 Kecamatan Matawai La Pau
 Tempat/Tgl Lahir : Praibokul,23 Desember 1990
 Agama : Kristen Protestan
 Pendidikan : Sarjana Perikanan
 Kursus Lainnya : Implementasi SAK-EP Penerapan Aplikasi IBS CKPN
 Sosialisasi market conduct
 Pengalaman Kerja : - Tahun 2019 s/d tahun 2020 menjabat sebagai AO Tabungan
 - Tahun 2020 s/d juni tahun 2020 menjabat sebagai Legal dan Pengikatan
 - 08 Juli 2024 s/d sekarang menjabat sebagai PE.Kepatuhan, Manajemen Resiko dan APU- PPT.

Nama : Fransiskus Cornelis Beko Rema
 Jabatan : Kepala Bagian Kredit
 Alamat : Kambajawa,Rt.001/Rw.001 Kelurahan Kambajawa
 Kecamatan Kota Waingapu.
 Tempat/Tgl Lahir : Waingapu, 12 Oktober 1986
 Agama : Kristen Katolik
 Pendidikan : Sekolah Menengah Atas (SMA)
 Kursus Lainnya : Hypno Selling dan Analisa Kredit tahun 2015, Ketrampilan Komunikasi Marketing dan Service Excelent tahun 2018, Pelatihan Credit Analist dan Collection
 Pengalaman Kerja : - Tahun 2009 s/d tahun 2015 menjabat sebagai Ao Dana
 - Tahun 2015 s/d Juni tahun 2022 menjabat sebagai Ao Kredit
 - 24 Juni 2022 s/d sekarang menjabat sebagai Kepala bagian Kredit.

3. Data Kepemilikan

Komposisi Pemegang Saham PT.BPR. Talenta Raya adalah sbb :

No	Nama Pemegang Saham	Jml Lembar Saham	Prosentase	Nominal
1.	Erwin Karwelo (PSP)	29.750	35	2.975.000.000
2.	Oey Goat En	12.750	15	1.275.000.000
3.	Ivan Karwelo	8.500	10	850.000.000
4.	Vivi Karwelo	8.500	10	850.000.000
5.	Hesty Karwelo	8.500	10	850.000.000
6.	Junita Karwelo	8.500	10	850.000.000
7.	Felicia Karwelo	8.500	10	850.000.000
	Jumlah	85.000	100	8.500.000.000

Ket: PSP (Pemegang Saham Pengendali).

4. Riwayat Pendirian BPR :

- a. Nomor dan tanggal akta pendirian: No.8/71/KEP.GBI/2006 tanggal 5 Oktober 2006 dan disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia NO: C-16595 HT.01.01.TH.2006 serta perubahan anggaran dasar terakhir nomor 48 tanggal 9 Juli 2019 dibuat oleh Notaris Pau Djara Liwe, S.H. di Waingapu dan disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU-AH.0036427 AH.01.02
- b. Tanggal mulai operasi : 01 Desember 2006 untuk Kantor Pusat dan tanggal 11 September 2012 untuk Kantor Cabang waitabula dan tanggal 03 Januari 2022 untuk Kantor Cabang Umalulu
- c. Bidang usaha berdasarkan anggaran dasar konvensional yang kegiatan usahanya menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan, tabungan dan atau bentuk lain yang dipersamakan dengan itu dan menyalurkan kepada masyarakat dalam bentuk kredit, yang dalam kegiatannya tidak memberikan jasa dan lalu lintas pembayaran.
- d. Tempat kedudukan dan lokasi utama kegiatan usaha.
Berkedudukan di Waingapu, Kabupaten Sumba Timur, Propinsi Nusa Tenggara Timur dan lokasi utama kegiatan usaha di Jl. Gajah Mada RT 012 / RW 006 Waingapu dan telah memiliki 2 (dua) kantor cabang masing – masing beralamat di Jl. Rangka Roko, Waitabula Kabupaten Sumba Barat Daya dan Jl. Raya Melolo RT.014/ RW.007 Kelurahan Lumbu Kore Kecamatan Umalulu Kabupaten Sumba Timur.

5. Ikhtisar Data Keuangan Penting

Nama Rekening	Jumlah (Dalam Rupiah Penuh)
Pendapatan Operasional	5.199.811.301
Beban Operasional	3.135.451.152
Pendapatan Non Operasional	15.850.746
Beban Non Operasional	40.497.750
Laba (Rugi) Tahun Berjalan sebelum Pajak	2.043.997.776
Taksiran Pajak Penghasilan	254.395.966
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	1.789.601.811

6. Kualitas Aset Produktif dan Rasio Keuangan

KETERANGAN	KUALITAS					
	LANCAR	DALAM PERHATIAN KHUSUS	KURANG LANCAR	DIRAGUKAN	MACET	JUMLAH
Kredit yang diberikan :						
a. Kepada pihak terkait	167.359.300					167.359.300
b. Kepada pihak tidak terkait	9.505.273.500	5.721.719.200	165.512.950	129.104.550	415.807.737	15.770.058.637
Penempatan pada Bank Lain	7.510.802.191					7.510.802.191
Jumlah Aktiva Produktif						
Non Performing Loans (NPL)	710.425.237	X100	4.46			
TOTAL KREDIT	15.937.417.937					23.448.220.128

Rasio Keuangan (diambil dari rasio yang ada di publikasi)

Perhitungan Rasio Keuangan disajikan sebagai berikut :

- Non Performing Loans Net (NPL)	3,14%
- Non Performing Loans Bruto (NPL)	4,46%
- asio Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	90,01%
- Loan Deposit Ratio (LDR)	124,25%
- Cash Ratio (CR)	21,81%
- Return On Asset (ROA)	8,42%
- Biaya Operasional thd Pendapatan Operasional (BOPO)	60,30%
- Penyisihan penghapusan Aktiva Produktif (PPAP)	100 %

7. Faktor penyebab utama kredit bermasalah:

1. kelemahan dalam membuat analisa kredit yang disebabkan oleh tidak akuratnya informasi yang diterima oleh pihak bank serta kurangnya kemampuan pegawai dalam menghitung cash flow debitur.
2. Riwayat debitur menjadi satu satunya dasar keputusan kredit sehingga mengabaikan analisa kredit.
3. Plafon kredit yang tidak sesuai dengan kebutuhan debitur sehingga tujuan penggunaannya tidak tepat sasaran.
4. Debitur mengalami sakit keras sehingga biaya dialihkan untuk biaya pengobatan.
5. Mempunyai kredit ditempat lain atau lembaga lain yang bunga nya lebih besar dari bank.
6. Usaha yang dijalankan debitur mengalami kepailitan atau bangkrut.
7. Pemenuhan kelengkapan administrasi yang masih kurang.
8. Proses analisis pencairan kredit yang tidak didukung oleh bukti yang memadai
9. Lemahnya monitoring pasca pencairan

Langkah Penyelesaian NPL adalah

- a. Bank akan memperbaiki kelemahan dalam membuat analisa dan memberikan pelatihan berkala secara internal kepada Ao Kredit.
- b. Memperbaharui ketentuan internal di bagian kredit.
- c. melakukan pendekatan persuasif dan penagihan yang intensif
- d. Mengambil alih dan atau menjual aset jika diperlukan.
- e. Bank akan terus melakukan evaluasi pada kredit bermasalah guna menurunkan NPL yang cukup tinggi
 1. Kelemahan dalam analisa kredit yang disebabkan oleh tidak akuratnya informasi yang diterima oleh Pihak Bank serta kurangnya kemampuan pegawai dalam menganalisa kredit.
 2. Riwayat debitur menjadi satu-satunya dasar keputusan kredit sehingga mengabaikan hal ini dalam analisa kredit.

3. Plafond kredit yang tidak sesuai dengan kebutuhan debitur dan tujuan penggunaan yang tidak tepat sasaran.
4. Debitur mengalami sakit keras sehingga biaya dialihkan untuk pengobatan dan biaya pendidikan anak.
5. Mempunyai kredit ditempat lain atau lembaga lain terutama koperasi yang bunganya jauh lebih besar dari Bank.
6. Usaha yang dijalankan debitur tidak berjalan dengan baik atau bangkrut.

8. Perkembangan usaha yang berpengaruh secara signifikan dan perubahan penting lainnya

- a. Perkembangan usaha yang berpengaruh secara signifikan.

Tidak ada penambahan atau pengurangan kegiatan usaha, penyesuaian jaringan kantor, dan/atau perubahan lingkungan bisnis pada PT.BPR Talenta Raya.

- b. Perubahan penting lainnya.

Pada tahun 2024 adanya penambahan jumlah modal disetor oleh pemegang saham yang menyebabkan perubahan komposisi pemegang saham dengan rincian sebagai berikut:

No	Nama Pemegang Saham	%	Nominal tahun 2023 (Rp)	Jumlah lembar saham	Nominal Tahun 2024 (Rp)	Jumlah lembar saham
1	Erwin Karwelo	35	2.800.000.000	28.000	2.975.000.000	29.750
2	Oey Goat En	15	1.200.000.000	12.000	1.275.000.000	12.750
3	Ivan Karwelo	10	800.000.000	8.000	850.000.000	8.500
4	Vivi Karwelo	10	800.000.000	8.000	850.000.000	8.500
5	Hesty Karwelo	10	800.000.000	8.000	850.000.000	8.500
6	Junita Karwelo	10	800.000.000	8.000	850.000.000	8.500
7	Felicia Karwelo	10	800.000.000	8.000	850.000.000	8.500
	Jumlah	100	8.000.000.000	80.000	8.500.000.000	85.000

9. Strategi dan Kebijakan Manajemen.

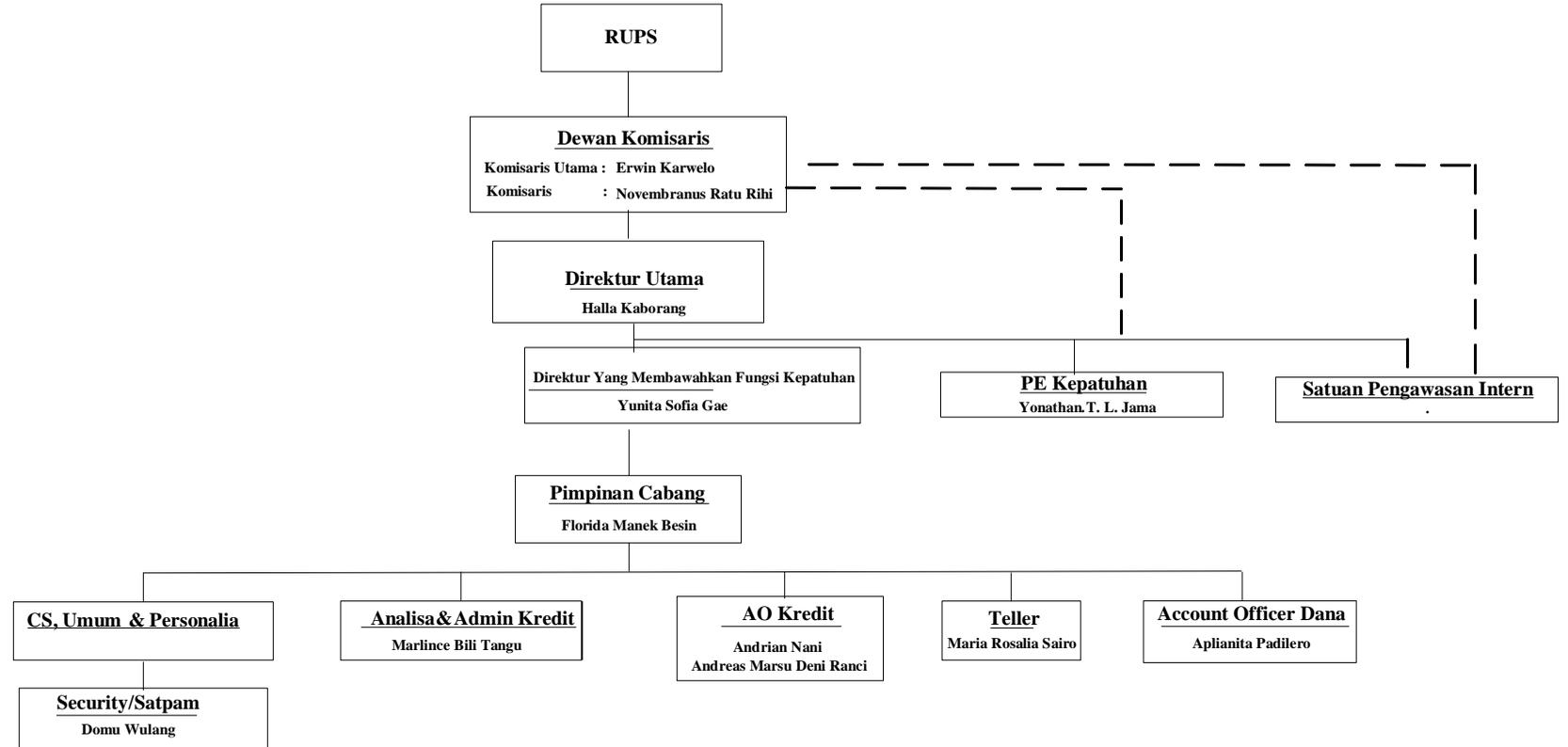
1. Strategi pengembangan bisnis di era digital adalah bank Talenta Raya mengoptimalkan sistem aplikasi perbankan yang digunakan saat ini yang didukung oleh aplikasi layanan IBS Mobile Collection berbasis online antar kantor serta layanan lainnya yang dapat mempermudah kegiatan operasional bank antara lain pengimputan setoran nasabah di lapangan secara online dan penggunaan aplikasi Upay yakni aplikasi fasilitas auto debit (PPOB) untuk pembayaran listrik, telepon, dan token listrik. Bank juga telah memanfaatkan sosial media yang ada seperti facebook dan instagram bank yang walaupun saat ini belum sepenuhnya digunakan secara optimal.
2. Penguatan modal
Dari segi permodalan bank Talenta Raya masih dalam kondisi yang memadai dengan CAR 89.94%. peningkatan modal setiap tahun akibat adanya penambahan modal di setor oleh pemegang saham.
3. Strategi untuk penerapan kebijakan manajemen resiko dan tata kelola.
Strategi bank dalam penerapan kebijakan manajemen resiko dan tata kelola adalah:
 - a. Pengawasan aktif dari Dewan Komisaris dan direksi perlu ditingkat lagi agar tidak berdampak pada kinerja bank.
 - b. Pemenuhan struktur organisasi agar tidak terjadi kekosongan jabatan dan/ atau terjadi perangkapan tugas oleh pejabat eksekutif atau karyawan.
 - c. Memperbaharui ketentuan atau pedoman serta prosedur kerja sesuai dengan ketentuan atau peraturan yang baru.

- d. Proses analisis pencairan kredit serta tindak lanjut pasca pencairan kredit menjadi prioritas utama dalam pemberian kredit sehingga resiko di bagian kredit dapat diminimalisir.
 - e. Perbaiki kelemahan sistem core banking system (CBS) yang di miliki saat ini dengan berkoordinasi dengan vendor untuk melakukan perbaikan.
 - f. Melakukan perbaikan dan evaluasi terhadap sistem pengendalian internal bank yang menyeluruh kepada semua lini.
4. Strategi Pemasaran yang dilakukan oleh bank adalah :
- a. Meningkatkan promosi lewat media sosial dan melakukan sosialisasi sesuai dengan rencana bisnis bank
 - b. Memperbaharui brosur – brosur yang ada
 - c. Mampu beradaptasi dengan cepat terhadap lingkungan dan perkembangan teknologi yang ada.
 - d. Memberikan pelayanan yang prima kepada nasabah.
5. Arah kebijakan dalam penguatan usaha BPR Talenta Raya adalah peningkatan efisiensi dan daya saing dan mampu bertahan serta kuat dari segi permodalan sehingga dapat meningkatkan pelayanan kepada nasabah guna mendukung Usaha Mikro Kecil dan Menengah (UMKM).

10. Struktur organisasi

STRUKTUR ORGANISASI

KANTOR CABANG WAITABULA
PT. BPR TALENTA RAYA

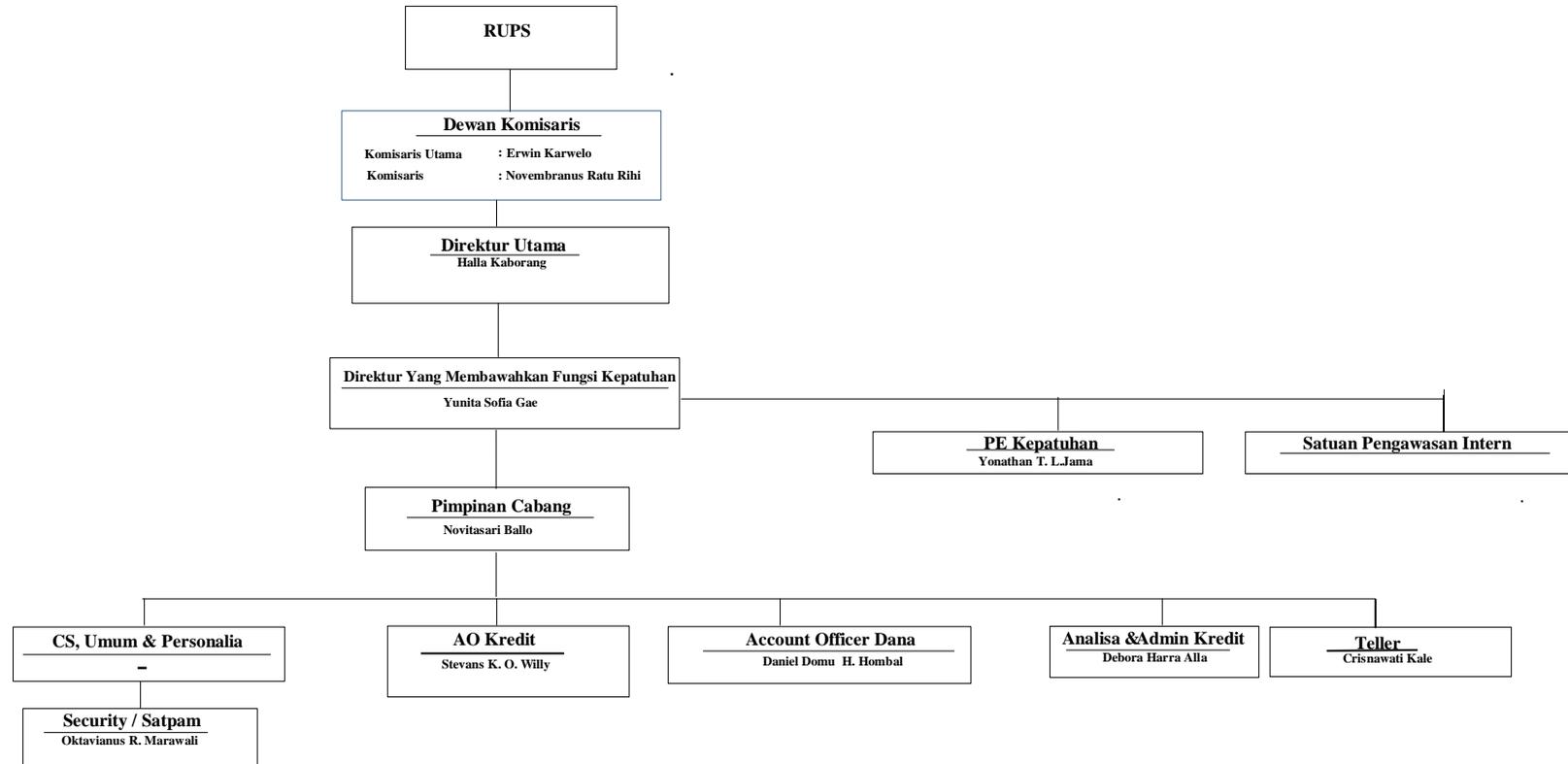


Keterangan :

Garis Komando _____

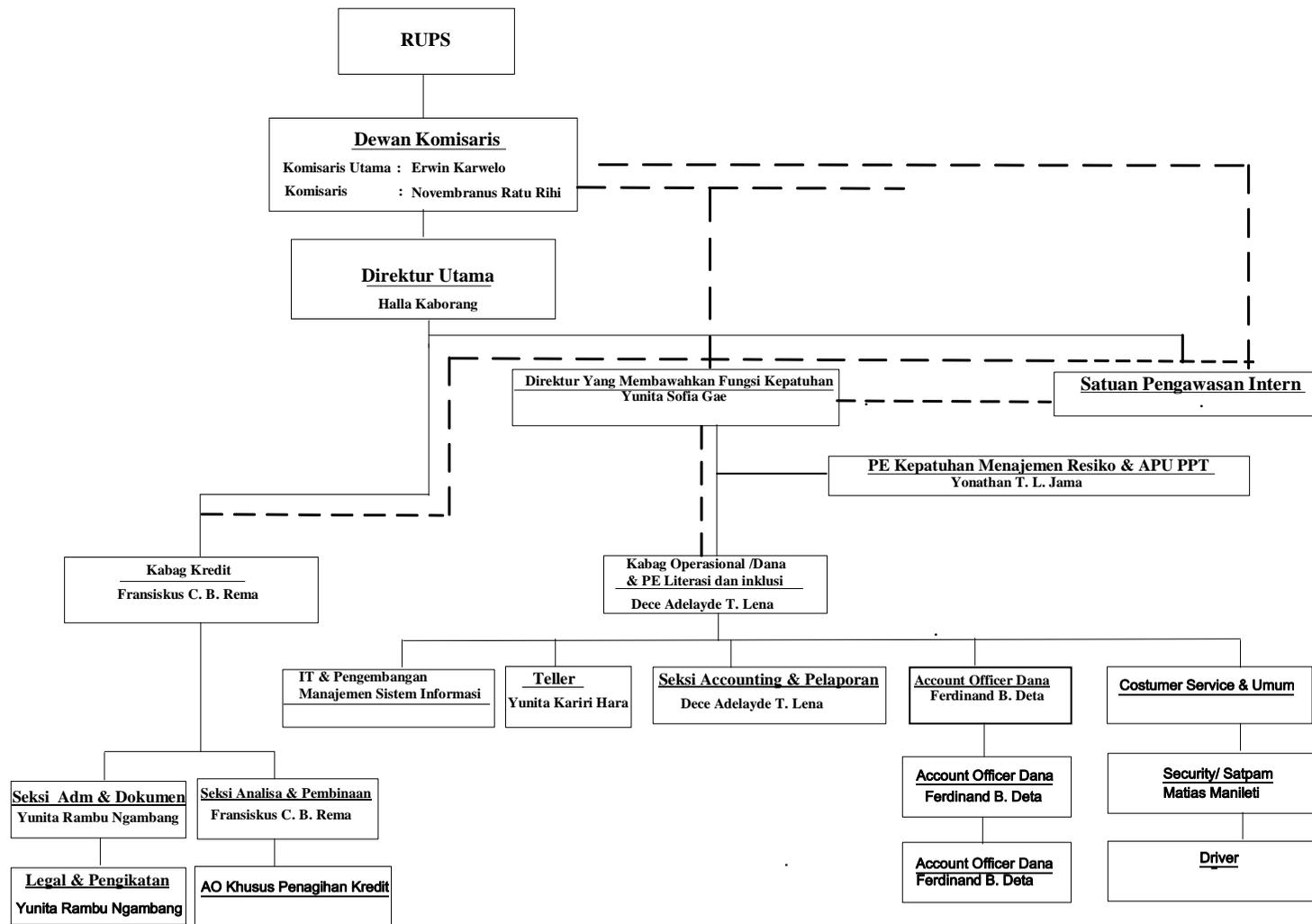
Garis Koordinasi - - - - -

STRUKTUR ORGANISASI
KANTOR CABANG UMALULU PT.BPR TALENTA RAYA



STRUKTUR ORGANISASI

KANTOR PUSAT PT .BPR TALENTA RAYA



Keterangan :
 Garis Komando —————
 Garis Koordinasi - - - - -

11. Bidang usaha

Kategori Usaha	Kegiatan	Jenis Produk	Nama Produk	uraian
Penghimpunan Dana		Tabungan	Tabungan dan Tabungan Rencana	
Penghimpunan Dana		Deposito	Deposito Berjangka	
Penyaluran Dana		Kredit	Kredit Modal Kerja, Kredit Investasi dan konsumtif Lainnya	

12. Teknologi Informasi

Penyelenggaraan teknologi informasi perbankan yang PT.BPR Talenta Raya gunakan adalah Sistem Integrated Mikro Banking Real Time (IBS Realtime) oleh PT.USSI yang di dukung oleh aplikasi layanan IBS Mobbile Collection berbasis online antar kantor yang mengacu kepada ketentuan yang ada. program ini juga dilengkapi dengan Source Program dan selalu di update jika ada perubahan, security software yaitu manajemen user otorisator dan kewenangan akses sistem, back up data, encryption serta anti virus dan bank sudah melakukan Disaster Recovery Center /DRC yang berpusat di Bandung sebagai server cadangan untuk pusat pemulihan bencana.

13. Perkembangan dan Target Pasar

- a. Realisasi Penghimpunan Dana pihak Ketiga sebesar Rp.12.554.252.883 dari yang direncanakan sebesar Rp.18.184.843.785 mengalami penurunan sebesar Rp 5.630.590.902 dari yang direncanakan atau terjadi deviasi negatif sebesar 30.96%. Dana pihak ketiga tersebut terdiri dari realisasi tabungan sebesar Rp. 6.430.752.883 atau (64.96%) dari yang direncanakan sebesar Rp.9.899.285.306 terjadi deviasi negatif sebesar 35.04% dari yang direncanakan, sedangkan realisasi deposito sebesar Rp.6.123.500.000 atau (73.91%) dari yang direncanakan sebesar Rp.8.285.558.479 atau terjadi deviasi negatif sebesar 26.09%.
- b. Realisasi penyaluran dana; sebesar Rp.15.937.417.937 atau (71.11%) dari yang direncanakan sebesar Rp.22.410.820.306 artinya ada deviasi negative sebesar 28.89% hal ini terjadi karena kinerja Ao belum sepenuhnya optimal dalam penyaluran kredit, serta turunnya daya beli masyarakat akibat perekonomian yang belum stabil sehingga kalangan dunia usaha masih hati - hati dalam menjalankan bisnis, persaingan suku bunga dengan bank lain. bank. kerjasama yang sudah dijalankan dengan kelompok tenun ikat, nelayan dan petani agar dan hortikultura sudah berjalan namun belum sepenuhnya optimal.
- c. Perkembangan total asset bank mengalami penurunan sebesar Rp.5.414.325.815 atau tercapai sebesar (82.16%) dari yang direncanakan sebesar Rp. 30.340.227.494 menjadi Rp. 24.925.901.679,- penurunan tersebut berasal dari penurunan atau tidak mencapai target Dana Pihak Ketiga dan Realisasi pertumbuhan kredit yang mengalami deviasi negative sebesar Rp.5.398.610.446 atau (17.79%) dari yang direncanakan.

14. Jumlah, Jenis dan Lokasi Kantor

No	Jenis Kantor	Jumlah	Lokasi Kantor	Tanggal beroperasi
1.	Kantor Pusat	1 (satu)	Jl.Gajah Mada RT 012/ RW 006 Hambala, Waingapu Kabupaten Sumba Timur	1-12-2006
2.	Kantor Cabang Waitabula	1 (satu)	Jl.Rangga Roko Waitabula Kabupaten Sumba Barat daya	11-09-2012
3	Kantor Cabang Umalulu	1 (Satu)	Jl. Raya Melolo, Kelurahan Lumbu Kore Kecamatan Umalulu Kabupaten Sumba Timur.	03 -01- 2021

15. Kerja sama BPR dengan Bank, Lembaga Jasa Keuangan (LJK) lain, atau Lembaga Lain tidak ada atau Nihil

16. Pengembangan Sumber Daya Manusia – Bidang Tugas dan Komposisi Pegawai

Komposisi Pegawai	Jumlah (orang)
BIDANG TUGAS	
Pemasaran	9
Pelayan	5
Lainnya	7
STATUS KEPEGAWAIAN	
Pegawai Tetap	16
Pegawai Tidak Tetap	5
TINGKAT PENDIDIKAN	
S3	
S2	
SI/D4	12
D3	1
SMA	7
LAINNYA	
JENIS KELAMIN	
Laki - laki	11
Perempuan	10
USIA	
Usia ≤ 25 Tahun	1
Usia >25-35 Tahun	14
Usia > 35-45	6
Usia > 45-55 Tahun	
Usia > 55 Tahun	

17. Pengembangan Sumber Daya Manusia – Kegiatan Pengembangan

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Kegiatan
Pelatihan Perpanjangan Sertifikasi Direksi dan Komisaris BPR oleh DPD Perbarindo Bali	19-21 Februari 2024	Perbarindo Bali	Direktur Kepatuhan	1 Orang	Perpanjangan sertifikasi
Pelatihan SAK EP oleh Perbarindo Bali bersama Kantor OJK Provinsi Bali	20 Februari 2024	OJK Bali	Direktur Kepatuhan	1 Orang	Sosialisasi Penerapan SAK EP pada BPR
Pelatihan Implementasi SAK EP & Penerapan Aplikasi IBS CKPN	18-20 Maret 2024	PT.USSI	PE. Kepatuhan	1 orang	Instalasi Aplikasi CKPN dan EIR
Sosialisasi Pencegahan Tindak Pidana Jasa Keuangan kepada Pelaku Usaha Jasa Keuangan	5 Juni 2024	OJK NTT	Dirut dan Pimpinan Cabang	2 orang	Pencegahan Tindak Pidana Jasa Keuangan kepada Pelaku Usaha Jasa Keuangan
Workshop Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) Kepada BPR	19 Juli 2024	OJK Bali	Direktur Kepatuhan	1 orang	Workshop Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat

					(SAK EP) Kepada BPR
Zoom Meeting Pelatihan & Penerapan SAK EP	05 Desember 2024	PT.USSI	Direksi dan Karyawan	30 orang	Pelatihan dan sosialisasi penggunaan Tools CKPN dan SAK EP
Kegiatan Evaluasi Kinerja BPR Provinsi NTT Semester II Tahun 2024 dan Sosialisasi	09 Desember 2024	OJK Kupang	Komisaris Utama,Dir ektur Utama dan PE.Kepatu han	3 Orang	Evaluasi Kinerja BPR di NTT dan Sosialisasi market conduct
Zoom Meeting Pelatihan Integritas Pelaporan Keuangan	18 Desember 2024	Lucas Sulaiman Muliawan	Direksi dan PE.Kepatu han	3 orang	Pelatihan Integritas Pelaporan Keuangan (POJK 15 tahun 2024)

18. Laporan Posisi Keuangan

PERKEMBANGAN NERACA GABUNGAN DESEMBER 2023 DAN DESEMBER 2024		
POS - POS	Realisasi	Realisasi
	Desember 2023	Desember 2024
AKTIVA		
1. Kas	307.382.500	541.326.800
2. Kas dalam Valuta Asing		
3. Surat berharga		
4. Pendapatan bunga yang akan diterima	543.820.972	633.091.830
5. Penempatan pada bank lain	5.348.551.753	7.510.802.191
-/- penyisihan penghapusan aset produktif	(1.004.904)	
6. Kredit yang di berikan	16.628.413.432	15.937.417.937
-/- provisi dan administrasi yang belum diamortisasi	(328.762.535)	(335.426.553)
-/- pendapatan bunga yang ditangguhkan dalam rangka restrukturisasi	(16.462.122)	(3.368.216)
-/- penyisihan penghapusan aset produktif	(244.625.644)	(304.207.286)
7. Agunan yang diambil alih		
8. Aset tetap dan inventaris	1.729.386.270	1.752.686.270
-/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	(1.429.074.927)	(1.555.823.316)
9. Aset tidak berwujud	249.589.800	249.589.800
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	(228.414.804)	(239.002.308)
10. Aset antar kantor		
11. Aset lain - lain	502.299.349	738.814.530
TOTAL ASET	23.061.099.140	24.925.901.679
KEWAJIBAN DAN EKUITAS		
1. Kewajiban yang segera	204.657.961	274.802.833
2. Utang bunga	13.530.529	18.098.196
3. Utang pajak	42.910.858	61.514.119
4. Simpanan		
a. Tabungan	6.902.406.117	6.430.752.882
b. Deposito	4.842.950.000	6.123.500.000
5. Simpanan dari bank lain		
6. Pinjaman diterima		
7. Dana setoran modal - kewajiban		
8. Kewajiban imbalan kerja	27.631.838	27.631.838
9. Pinjaman subordinasi		
10. Modal pinjaman		
11. Kewajiban antara kantor		
12. kewajiban lain- lain		
Jumlah Kewajiban	12.034.087.303	12.936.299.868
Ekuitas		
1. Modal		
a. Modal dasar	8.000.000.000	8.500.000.000
b. Modal yang belum disetor -/-		
c. Agio		
d. Disagio		
e. Modal sumbangan		
2. Dana setoran modal - ekuitas		
3. Laba /Rugi yang belum direalisasi		
4. Surplus revaluasi aset tetap		
5. Saldo laba		
a. Cadangan umum	1.600.000.000	1.700.000.000
b. Cadangan tujuan		
c. Laba/Rugi		
1) Tahun-tahun yang lalu		
i. Laba	14.984.202	
ii. Rugi -/-		
2) Tahun berjalan		
i. Laba	1.412.027.635	1.789.601.811
ii. Rugi -/-		
Jumlah Ekuitas	11.027.011.837	11.989.601.811
Total Kewajiban dan Ekuitas	23.061.099.140	24.925.901.679

**PERKEMBANGAN LABA RUGI GABUNGAN
PT.BPR TALENTA RAYA
DESEMBER 2023 DAN DESEMBER 2024**

POS - POS		Realisasi	Realisasi
		Desember 2023	Desember 2024
A	PENDAPATAN OPERASIONAL :	4.943.967.133	5.189.565.076
1	Pendapatan Bunga		
	a. Bunga kontraktual		
	i. surat berharga		
	ii. Penempatan Pada Bank lain		
	Giro	12.905.439	9.661.554
	Tabungan	9.397.126	12.777.444
	Deposito	245.829.156	247.991.397
	Sertifikat Deposito		
	iii Kredit yang diberikan		
	Kepada bank lain		
	Kepada pihak ketiga bukan bank	3.969.779.851	4.240.171.738
	b Provisi kredit		
	i Kepada bank lain		
	ii Kepada pihak ketiga bukan bank	379.522.311	369.492.465
	c Biaya Transaksi -/-		
	i surat berharga		
	ii Kredit yang diberikan		
	Kepada bank lain		
	Kepada pihak ketiga bukan bank		
2	Pendapatan lainnya		
	a Pendapatan denda kredit		
	b Keuntungan penjualan valuta asing		
	c Keuntungan penjualan surat berharga		
	d penerimaan kredit yang dihapusbuku		
	e Pemulihan penyisihan Penghapusan aset Produktif	120.975.835	60.108.039
	f Lainnya	205.557.415,00	249.362.439,00
B	BEBAN OPERASIONAL :	3.312.582.497	3.120.920.296
1	Beban Bunga		
	a. Beban bunga kontraktual		
	i. Tabungan	250.327.419	170.432.416
	ii. Deposito	249.267.194	292.871.219
	iii. Simpanan dari bank lain		
	iv. Pinjaman yang diterima		
	Dari Bank Indonesia		
	Dari Bank lain		
	Dari pihak ketiga bukan bank		
	v Pinjaman sub ordinasi		
	vi lainnya	23.206.354	26.178.811
	b Biaya Transaksi		
	i Kepada Bank lain		
	ii Kepada pihak ketiga bukan bank		
	c Koreksi atas pendapatan bunga		
2	Beban kerugian restrukturisasi kredit		

	3	beban penyisihan penghapusan aset produktif		
	a	surat berharga		
	b	penempatan pada bank lain		
	c	Kredit yang diberikan		
	i	Kepada Bank lain		
	ii	Kepada pihak ketiga bukan bank	269.832.354	122.609.269
	4	Beban pemasaran	1.100.000	1.000.000
	5	Beban Penelitian dan pengembangan		
	6	Beban Administrasi dan umum		
	a	Beban tenaga kerja		
	i	Gaji dan upah	1.329.510.728	1.352.565.667
	ii	Honararium	299.351.893	306.657.781
	iii.	lainya	1.350.000	3.600.000
	b	Beban pendidikan dan pelatihan	54.305.570	63.025.084
	c	Beban sewa		
	i	Gedung kantor	319.499.068	319.335.199
	ii	Lainnya		
	d	Beban Penyusutan / penghapusan atas aset tetap dan inv	145.061.563	126.748.390
	e	Beban amortisasi aset tidak berwujud	10.587.504	10.587.504
	f	Beban premi asuransi		5.750.000
	g	Beban Pemeliharaan dan perbaikan	21.750.300	38.642.000
	h	Beban barang dan jasa	304.660.103,00	231.556.169,00
	i	pajak - pajak	13.775.886	10.215.703
	7	Beban lainnya		
	a	Kerugian penjualan valuta asing		
	b	Kerugian penjualan surat berharga		
	c	lainnya	18.996.561	39.145.084
C	Laba OPERASIONAL		1.631.384.636	2.068.644.780
		Rugi Operasional		
D	Pendapatan Non Operasional		13.851.555	15.850.746
	1	Keuntungan penjualan		
	a	Aset tetap dan inventaris		
	b	AYDA		
	2	Pemulihan penurunan nilai		
	a	Aset tetap dan inventaris		
	b	AYDA		
	3	Pendapatan ganti rugi asuransi		
	4	Bunga antar kantor		
	5	Selisih kurs		
	6	Lainnya	13.851.555	15.850.746
E	BEBAN NON OPERASIONAL :		47.031.054	40.497.750
	1	Kerugian Penjualan / kehilangan		
	a	Aset tetap dan inventaris		
	b	AYDA		
	2	Kerugian Penurunan nilai		
	a	Aset tetap dan inventaris		
	b	AYDA		
	3	Bunga antar kantor		
	4	Selisih kurs		
	5	Lainnya	47.031.054	40.497.750
F	Laba Non Operasional:		(33.179.499)	(24.647.004)
		Rugi non operasional		
G	Laba Tahun Berjalan		1.598.205.137	2.043.997.776
	Rugi Tahun Berjalan			
H	Taksiran pajak Penghasilan		186.177.502	254.395.965
	JUMLAH LABA		1.412.027.635	1.789.601.811
	JUMLAH RUGI			

POS	Des 2024	Des 2023
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	411.755	332.572
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	378.878	299.695
b. Aset produktif yang dihapus buku	32.877	32.877
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

19. Laporan Perubahan Ekuitas

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS PT BPR TALENTA RAYA PERIODE : 31 DESEMBER 2024

(dalam ribuan rupiah)

Keterangan	Modal Saham Ditempatkan dan disetor penuh	Saldo Laba yang telah ditentukan penggunaannya		Saldo Laba yang akan digunakan memperkuat modal	Total Modal Bersih
		Cadangan Umum	Cadangan Tujuan		
Saldo Per 31 Desember 2023	8.000.000.000	1.600.000.000		1.427.011.837	11.027.011.837
Tambahan Modal Disetor	500.000.000			(500.000.000)	
Pembagian Deviden	-			(827.011.837)	(827.011.837)
cadangan umum		100.000.000		(100.000.000)	
Laba/Rugi Tahun sebelumnya					
Laba/Rugi Tahun berjalan	-			1.789.601.811	1.789.601.811
Saldo Per 31 Desember 2024	8.500.000.000	1.700.000.000		1.789.601.811	11.989.601.811

20. Laporan Arus Kas

Nama Rekening	Sandi	Saldo 31 Des Tahun T	Saldo 31 Des Tahun T-1
Arus Kas dari Aktivitas Operasi Metode Langsung			
Penerimaan pendapatan bunga	14010000	4.867.317.154,00	14.755.173.492,00
Penerimaan pendapatan provisi dan jasa transaksi	14020000	12.777.443,00	19.695.270.698,00
Penerimaan beban klaim asuransi	14030000	0,00	0,00
Penerimaan atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan	14040000	0,00	0,00
Pendapatan operasional lainnya	14050000	309.470.478,00	5.276.384.080,00
Pembayaran beban bunga	14060000	489.482.446,00	4.127.020.921,00
Beban gaji dan tunjangan	14070000	1.352.565.667,00	9.604.775.178,00
Beban umum dan administrasi	14080000	1.238.727.099,00	6.346.954.076,00
Beban operasional lainnya	14090000	40.145.084,00	8.669.028.068,00
Pendapatan non operasional lainnya	14100000	15.850.746,00	171.304.065,00
Beban non operasional lainnya	14110000	217.215.033,00	199.941.264,00
Pembayaran pajak penghasilan	14120000	254.395.965,00	0,00
Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban	14130000	0,00	0,00
Penurunan/Peningkatan atas aset operasional			
Penempatan pada bank lain	14140000	270.430.394,00	2.750.000.000,00
Kredit yang diberikan	14150000	15.598.623.167,00	14.781.614,00
Agunan yang diambil alih	14160000	0,00	0,00
Aset lain-lain	14170000	(236.515.181,00)	340.165.110,00
Penyesuaian lainnya atas aset operasional	14180000	0,00	0,00
Kenaikan/Peningkatan atas liabilitas operasional			
Liabilitas segera	14190000	93.315.797,00	102.403.844,00
Tabungan	14200000	(471.653.234,00)	16.677.664,00
Deposito	14210000	1.280.550.000,00	(424.500.000,00)
Simpanan dari bank lain	14220000	0,00	0,00
Pinjaman yang diterima	14230000	0,00	0,00
Liabilitas imbalan kerja	14240000	27.631.838,00	27.631.838,00
Liabilitas lain-lain	14250000	0,00	0,00
Penyesuaian lainnya atas liabilitas operasional	14260000	0,00	0,00
Arus Kas neto dari aktivitas operasi	10000000	25.360.329.896,00	71.673.011.912,00
Arus Kas dari aktivitas Investasi			
Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris	21010000	0,00	0,00
Pembelian/penjualan aset tidak berwujud	21020000	0,00	0,00
Pembelian/penjualan Surat Berharga	21030000	0,00	0,00
Pembelian/penjualan Penyertaan Modal	21040000	0,00	0,00
Penyesuaian lainnya	21990000	0,00	0,00
Arus Kas neto dari aktivitas Investasi	20000000	0,00	0,00
Arus Kas dari aktivitas Pendanaan			
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal pelengkap	31010000	0,00	0,00
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal inti tambahan	31020000	0,00	0,00
Pembayaran dividen	31030000	0,00	0,00
Penyesuaian lainnya	31990000	0,00	0,00
Arus Kas neto dari aktivitas Pendanaan	30000000	0,00	0,00
Peningkatan (Penurunan) Arus Kas	40000000	25.360.329.896,00	71.673.011.912,00
Kas dan setara Kas awal periode	50000000	0,00	0,00
Kas dan setara Kas akhir periode	60000000	25.360.329.896,00	71.673.011.912,00

21. Opini dari Akuntan Publik

Laporan Keuangan PT.BPR Talenta Raya tanggal 31 Desember 2024 telah diaudit oleh Akuntan Publik yang menyatakan Opini Wajar Dengan Pengecualian dan nama akuntan publik yang mengaudit laporan keuangan adalah Dwi Haryadi Nugraha,SST,M.Si,Ak,CA,BKP,ASEAN CPA,CPA,CFI.

Pemberian gaji/ honor dan fasilitas bagi pengurus ditetapkan berdasarkan hasil keputusan RUPS.

Demikian Laporan Keuangan Tahunan PT BPR TALENTA RAYA untuk tahun 2024, kami sampaikan sebagai bahan evaluasi terhadap kinerja Bank kami.

Waingapu, 21 April 2025
PT BPR Talenta Raya



(Halla Kaborang) (Yunlta Sofia Gae)
Direktur Utama Direktur YMK

Mengetahui,
Dewan Komisaris



(Erwin Karwelo) (Novembranus Ratu Rihi)
Komisaris Utama Komisaris